

Contact:

Algemene vragen:

Gemeente: Frank Houben - 089/76 96 95
frank.houben@maasmechelen.be

Vragen over premies:

Woonloket: Lies Kohlbacher - 0478/31 56 83
lies.kohlbacher@stebo.be

Vragen over Duwolim, DuwolimPlus en technische vragen:

Stebo vzw afdeling Energie - 0800 99 817



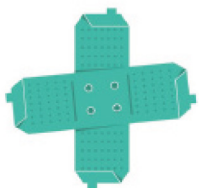
EISDERBOS RENOVEERT



SAMEN RENOVEREN EISDERBOS doet mee

117 WIJKWONINGEN

Bevrijdingslaan / Burgemeester Jeurissenstraat /
Burgemeester Dextersstraat /
Burgemeester Ramaekersstraat / Lindenlaan /
Dennenlaan / Tienerstraat / Sparrenstraat /
Spoorwegstraat



De niet-wijkwoningen kunnen profiteren van het aanbod van partner Dubolimburg. Je vindt meer info over de Huisdokter via www.eerstehulpbijduurzaam bouwen.be

BETALEN

Kom ik in aanmerking voor een premie?

Voor vragen over premies en subsidies kan je terecht bij het woonloket :
Vrij spreekuur elke donderdag 9.30u tot 11.30u
gemeentehuis Maasmechelen

Breng zeker mee: eventuele offertes en facturen.
Aanslagbiljetten inkomsten 2013 - 2014



BESPAREN

Hoeveel heb ik nu echt bespaard?

Een team van experts berekent het E-peil van je woning en toont de verbetering aan. PXL zorgt voor de monitoring van het energieverbruik voor en na de werken in een aantal woningen. Je kan je besparing gratis zelf opvolgen via:

energieID

Doe iets slims met je energiemeters

Volg het voorbeeld van 13.000 gezinnen en organisaties



Registreren >

Aanmelden >

- ✓ Volg gratis één of meerdere locaties op
- ✓ Vergelijk je verbruik met gelijkaardige profielen
- ✓ Bereken hoeveel je hebt bespaard

BETALEN

Hoe ga ik dat betalen?

Je kan bijkomend lenen voor je renovatie:

- opname van je hypotheecair krediet
- Vlaamse energielening
- Limburgse renovatielening

Duwolim

De energielening

- Vlaamse energielening
- max 10.000 euro
- looptijd max 5 jaar
- voor energiebesparende maatregelen
- aan 0% of 2% (jaarlijks kostenpercentage)
- begeleiding en advies aan huis
- zonder dossierkosten



DuwolimPlus

Ga verder, renoveer meer

- uitgebreide energie- en renovatielening voor wie in Limburg woont
- max 30.000 euro
- looptijd max 10 jaar
- min. 50% van het ontleende bedrag voor energiebesparende maatregelen
- aan 0% of 2% (jaarlijks kostenpercentage)
- begeleiding en advies aan huis
- zonder dossierkosten



PROJECT WERFGOED

WERFGOED is 1 van de 8 projecten voor de bouwsector in Vlaanderen. We onderzoeken de aanpak en voordelen van een collectieve renovatie.

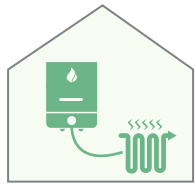
Ons doel is onder andere :

- het bekomen van **betere prijzen** voor kwalitatieve werken.
- het **stimuleren** van de samenwerking tussen bewoners, architecten, aannemers, binnen het renovatieproces.
- het onderzoeken van een **collectieve aanpak voor doorgedreven renovaties**.
- het eenvoudig zichtbaar maken van de impact van investeren in energiebesparingen.
- ...



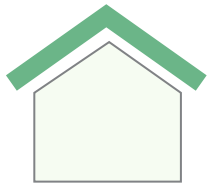
RENOVEREN

Wanneer doe je het?



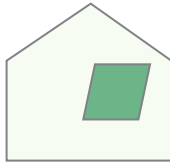
Is je ketel ouder dan 10 jaar?

JA



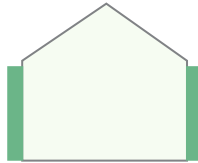
Ligt er voldoende isolatie op je dak?

NEE



Heb je nog enkele beglazing?

JA



Zijn de buitenmuren van je huis geïsoleerd?

NEE

RENOVEER MEE NU OF NOOIT

RENOVEREN

Waarom doe je het?

Renoveren doe je niet enkel om de 'looks' van je woning aan te pakken.



Je huis is klaar voor de toekomst



Je verhoogt je wooncomfort



Het milieu is erbij gebaat



Je huis is meer waard



Je verlaagt je kosten



RENOVEREN IN WERFGOED

Hoe verloopt het?

Achter de schermen wordt het vooronderzoek gevoerd. Het expertenteam stelt de scenario's samen en maakt de kostenramingen op.

De campagne wordt opgestart. Werfdoeken verschijnen in de straten. Brochures en brieven worden rondgedeeld. Op een infosessie verneem je alles over het project.

Heb je interesse vul dan zeker de VRAGENLIJST over je woning en je wensen in.

Een onafhankelijke adviseur komt op huisbezoek en stelt samen met jou een stappenplan op maat op. Het aantal en type van de maatregelen bepalen in welk pakket je valt.

Het expertenteam bundelt de vragen en vraagt prijzen op. Het aanbod wordt uitgewerkt en gecommuniceerd.

LIGHT

Werken gebeuren op korte termijn.

MEDIUM

Na ongeveer 1 jaar zijn de werken uitgevoerd.

ALL-IN

Na ongeveer 1,5 jaar zijn de werken uitgevoerd.

Een architect **controleert** de werken. Al je facturen worden gecontroleerd. Je krijgt alle info over de premies waarvoor je in aanmerking komt.

SAMEN RENOVEREN

Waarom samen in Werfgoed?

ONAFHANKELIJK
advies op maat van
jouw woning en
wensen.

De begeleiding is
volledig gratis voor
jou.

advies over de
financiering en de
premies

Je krijgt informatie
over de terugverdien-
tijden

EERLIJKE PRIJZEN
van zorgvuldig
geselecteerde
aannemers

Een DESKUNDIG
begeleider neemt
je ZORGEN
MAXIMAAL OVER

KWALITEITSCONTROLES
tijdens en na uitvoering
van de werken voor
jou en je buren

Waarom doe je het met Werfgoed?

SAMEN RENOVEREN

Waarom doe je het met je buur?

Samenaankoop-
prijzen en extra
kortingen

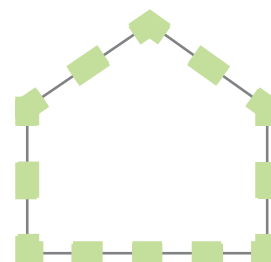
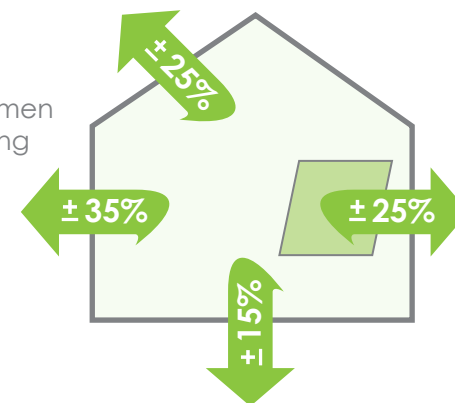
Samen voor
EEN MOOIERE
BUURT

Opvolging
energieverbruik
doorheen de
tijd

RENOVEREN

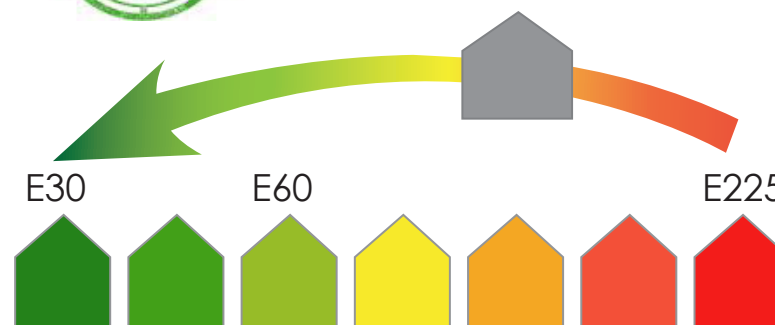
Waarom BEN-renoveren?

Via de schil (dak + gevels + ramen
en deuren + vloer) van je woning
gaat veel warmte verloren.



De schil van je woning **ISOLEREN** is een
belangrijk deel van de renovatie van je
woning. Het warmteverlies naar buiten
zal drastisch afnemen en dat merk je snel
aan je energieverbruik en je wooncomfort.

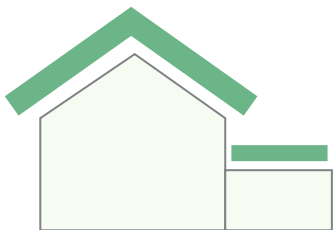
We streven naar zoveel mogelijk doorgedreven renovaties.



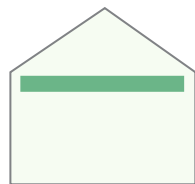
AANBOD

Wat staat er onder andere op het menu?

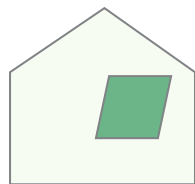
ISLEREN



DAKISOLATIE

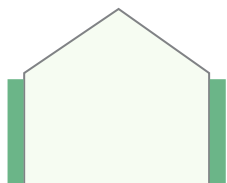


ZOLDERVLOER
ISOLATIE



RAMEN & DEUREN

GEBRUIKEN



GEVEL OF SPOUW
ISOLATIE

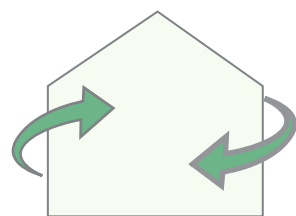


KANGOEROEWONEN

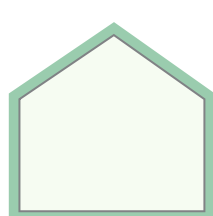


LEVENSLANG WONEN

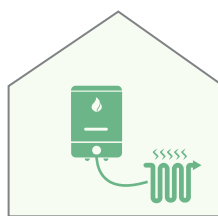
TECHNIEKEN



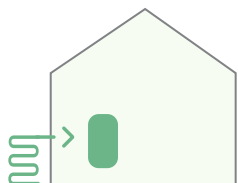
VENTILEREN



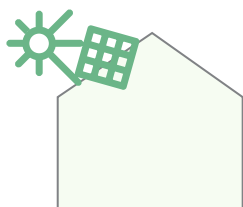
LUCHTDICHTHEID



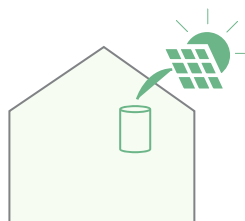
CV - KETEL



WARMTEPOMP



ZONNEPANELEN



ZONNEBOILER

AANBOD

In welk pakket valt mijn renovatie?

E60
of
eigen
architect
of
4 of meer
maatregelen

ALL-IN

- Renovatie-scenario op maat
- Kostenraming en offertes opvragen
- E-peil berekening
- Monitoring verbruik
- Financieel onderzoek en advies (lening, besparing, premies)

2 tot 3
maatregelen

MEDIUM

- Kostenraming
- Offertes opvragen en beoordelen
- Premieadvies
- Eventuele opstart Duwolim(Plus)

1 maatregel

LIGHT

- Kostenraming
- Contact aannemers
- Uitvoering werken zo snel mogelijk
- Premieadvies
- Eventuele opstart Duwolim(Plus)